

福建省水利厅项目评审中心

闽水评技〔2024〕84号

福州市闽江下游南港农大洪塘段防洪排涝工程（科贡排涝站）设计变更报告评审意见

福建省水利厅：

根据项目审查任务书（任务编号：行政审批 2024-55），2024年5月31日，我中心在福州组织召开《福州市闽江下游南港农大洪塘段防洪排涝工程（科贡排涝站）设计变更报告》（以下简称《变更报告》）评审会。参加会议的有省水利厅政法与审批处，福州市水利局，福州市闽江下游防洪工程建设有限公司（项目单位），仓山区农业农村局，中国水利水电第三工程局有限公司（施工单位），福建省江海工程咨询有限公司（监理单位）以及福建省水利水电勘测设计研究院有限公司（设计单位）等单位的代表和评审专家。会议听取了设计单位对《变更报告》主要内容的介绍和有关部门的意见，经讨论形成技术评审专家组意

见。设计单位根据技术评审专家组意见对《变更报告》进行了修改完善，于9月20日提交《变更报告》（报批稿）。

我中心审核认为：《变更报告》（报批稿）的编制质量、深度基本符合《水利工程设计变更管理暂行办法》（水规计[2020]283号）要求。主要评审意见如下：

一、工程概况

福州市闽江下游南港农大洪塘段防洪排涝工程任务为防洪、排涝，通过在东北三环路B段道路临江一侧按新防洪规划岸线采用路堤结合方式，与三环路同步建设农大洪塘防洪排涝工程，提高防御闽江洪水的能力和区内排涝能力，确保农大洪塘片区和三环路工程防洪排涝安全。

2012年11月30日福建省发改委、省水利厅以闽发改农业〔2012〕1272号文批复了工程初步设计：（一）新建闽江南港北岸洪塘水闸—淮安段防洪堤，堤长3619米（其中结合福州市三环路工程已先期建设573米）；（二）新建农大水闸（闸宽4米）及排涝站（装机500千瓦）；新建科贡水闸（闸宽4米）及排涝站（装机220千瓦），施工总工期为24个月，工程静态总投资17165.06万元，其中科贡排涝站投资1016.15万元。

科贡排涝站2013年4月开工，2014年7月堤防及科贡水闸闸室土建结构完工。科贡排涝站的土建、机电设备及下穿三环路钢管等未建。

二、设计变更的缘由、依据

2012年，福州市闽江下游南港农大洪塘段防洪排涝工程初步设计阶段科贡涝片区大部分土地为农田和水塘，地坪高程不足7.5m，且无用地规划。根据《福州市自然资源和规划局关于提供仓山区科贡片区土地利用规划等资料有关意见的函》提供批复的《福州市南台岛(农大-淮安)单元控制性详细规划》土地利用规划图及《南台岛内涝风险区划及竖向规划》竖向规划图，科贡涝片用地为住宅用地和公园绿地，随着保利西江林语、金辉淮安等住宅项目的相继开发建设，地形地貌有了较大变化，现状已由原来的农田、水塘变化为住宅用地，地坪高程提高至11.21m~24.58m，现状地坪高程与初步设计排涝前置条件发生了变化，涝水可通过科贡水闸自排进入闽江。

基本同意设计变更采用的技术标准、相关批复文件。

三、设计变更的项目和内容

基本同意报告提出的设计变更内容。即取消科贡排涝站相关设计内容，含：泵站主副厂房建筑物、机电及金属结构设备及安装、临时工程部分。

四、设计变更方案

同意福州市闽江下游南港农大洪塘段防洪排涝工程科贡片取消科贡排涝站的变更方案。取消科贡排涝站主泵房、副厂房等相应建筑物；取消泵组机电、金属结构及配套的设备及安装，取消科贡排涝站施工导流方案及临时支护方案。

五、设计变更的影响分析

1.对工程任务和规模的影响

同意设计变更对工程任务无影响的评价。本变更为取消科贡排涝站的建设，保留科贡水闸，工程任务及设计排涝标准不变。

2.对施工安全的影响

取消科贡排涝站后不进行相应施工，可减少整个项目的施工安全影响。

3.对工期影响

科贡排涝站施工安排在非关键线路上，取消科贡排涝站后，对工程总工期无影响。

4.对运行影响

取消科贡排涝站后，科贡片区由科贡水闸自排进行排涝，减少了抽排的运行要求。

5.对生态环境的影响

基本同意设计变更可减少对生态环境影响的评价。取消科贡排涝站的建设，可减少工程建设期间对临近小区及现有建筑物的环境影响。

6.对工程投资的影响

基本同意设计变更对工程投资无明显影响的评价。取消科贡排涝站的建设比原初设批复减少 1016.15 万元，占项目初步设计概算批复总投资 17165.06 万元的 5.92%。

六、设计变更的概算

1. 同意概算采用原初设设计概算的编制依据、定额和取费标准。

2. 设计变更后，福州市闽江下游南港农大洪塘段防洪排涝工程概算总投资为 16148.91 万元，科贡排涝站取消后相应的工程部分概算投资较原初步设计概算批复总投资减少 1016.15 万元，减幅为 5.92%。

七、建议

建议加快科贡水闸上部结构建设，并对科贡片区内排洪渠进行整治，完善科贡片排涝体系。

福建省水利厅项目评审中心

2024年9月23日



